

Tontit 8-8225-4 hinnoittelu 13.10.2023

- vyöhyke 12-25 e/m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,1 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 5,5 km

- matka 4,9 km: ➔ 14,29 e/m²
 - tontin erikoistekijät: puisto kahdelta sivulta: + 5%
 - o tontti 4 **hinta**: $1200 \text{ m}^2 * 14,29 \text{ e/m}^2 * 1,05 = 18005,40 \text{ e}$ (ind. 2017) ➔ **19290,86 e v. 2023 (ind. 2161)**
 - o => **Myyntihinta 20879,83 euroa v. 2026 (ind. 2339)**